

	Dato: 21 februar 2019
Navn: Bestyrelsen	
Adresse: Ejerforeningen Kirsebærvangen	
Beskrivelse \ baggrund for forslag:	
<p><i>I gennem længere tid har bestyrelsen arbejdet på at finde den bedste løsning for vores asfalterede områder. I sådanne projekter vurderer vi at konsulent ekspertise og håndtering er en nødvendighed for at vi som forening får det bedste resultat hvor krav til entreprenør er overholdt.</i></p> <p><i>Som følge deraf har vi et projekteret entreprisbeløb på estimeret 1.6 million dkk for asfaltering allerede nu. Den eneste ubekendte vi har er standen af vores kloaker. Sund fornuft siger os at vi skal have afdækket standen af kloakkerne, så vi 2 år senere ikke står i en situation hvor vi skal rive nyasfalterede områder op for at renovere noget kloak og derefter asfaltere igen.</i></p> <p><i>Vandforsyningen har et medansvar for vedligeholdelsen omkring dele af vores kloak systemer, men de vil ikke starte op på en undersøgelse omkring standen af kloakkerne, og evt. udbedring, før der ligger et accepteret entreprisprojekt på asfaltering af os som ejerforening.</i></p> <p><i>Sagt med andre ord, de vil ikke kaste tid og penge efter kloakkerne med mindre vi har dokumentation for at vi skal have asfalteret.</i></p> <p><i>Projektet finansieres af henlæggelser suppleret med anlægs lån. Bestyrelsen forventer ingen eller ubetydelig kontingent forhøjelse.</i></p> <p><i>Indeholdt i beløbet til godkendelse ligger en opstarts betaling på 165.848 kr. til konsulentbistand som skal betales med det samme for at håndtere både asfaltering og eventuel kloak renovering med entreprenør og andre involverede parter.</i></p> <p><i>Dvs. vi kan ikke undersøge standen af vores kloakker før vi accepterer et tilbud</i></p>	
Formulering af forslag:	
<p><i>Vi stiller til forslag at bestyrelsen kan godkende et asfalteringsprojekt, excl. eventuel kloak renovering, med et max beløb på 1.8 million.</i></p>	

	Dato: 2. marts 2019
Navn: Carsten Juul	
Adresse: Kirsebærvangen 2F	
Beskrivelse \ baggrund for forslag:	
<p><i>Vi har behov for at kunne oplade el-drevne biler, da det er fremtiden (ser det ud ti), og mange gerne vil bidrage til miljøforbedringer. Man bør kunne have en elbil eller plug-in hybrid i denne grundejerforening.</i></p>	
Formulering af forslag:	
<p><i>Det er undersøgt, og det er nødvendigt at Grundejerforeningen opsætter ladestandere, og fakturerer den enkelte husstand, da el skal tages fra "gravstenene" i kanten af parkeringspladserne.</i></p> <p><i>Det vil være smartest at stille ladestandere i yderkanten af parkeringspladserne, da der ellers skal gang i dyrtkøbt grave/skydearbejde.</i></p> <p><i>Det er enormt enkelt at få disse ladestandere op, og kræver kun, at grundejerforeningen sørger for opkrævning, og den enkelte betaler for opsætning af elstander. Det er for det meste gratis hos bilforhandleren, men der kan være lidt gravearbejde, der koster.</i></p> <p><i>VI ER ALLEREDE SENT UDE, så det bør besluttes nu, at vi naturligvis kan oplade biler her i foreningen.</i></p>	